

Zadávací dokumentace

pro vypracování a předložení nabídky
pro veřejnou zakázku malého rozsahu
č. 1/2020

„Nástavba objektu šaten v areálu TS Havířov - Karvinská 66“

formou

veřejné hospodářské soutěže

Zadavatel:

Technické služby Havířov a.s.

Se sídlem: Karvinská 1461/66, 736 01 Havířov-Město

IČ: 253 75 601, DIČ: CZ25375601

V Havířově dne 17.01.2020

Technické služby Havířov a.s.

Karvinská 66/ 1461, 736 29 Havířov - Město

Telefon: 596 802 601 Fax: 596 811 099

IČO: 25375601 DIČ: CZ25375601

-2-

.....
Ing. Ludvík Martinek
ředitel společnosti

1. Zadavatel

Technické služby Havířov a.s. dále v textu jen „TSH“

Se sídlem: 736 01 Havířov Město, Karvinská 66/1461

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddíle B, vložka 1664

Zastoupená: Ing. Ludvík Martinek, ředitel společnosti na základě plné moci

IČ: 253 75 601

DIČ: CZ25375601

Tel: 596 802 601

Fax: 596 811 099

e-mail: tsh@tsh.cz

2. Zadávací řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu, (dále jen VZMR).

Společnost Technické služby Havířov a.s. vyhlašuje poptávkové řízení o nejvhodnější nabídku na stavební zakázku „Nástavba šaten a soc. zařízení v areálu Karvinská 1461/66“, dále jen VZMR. Poptávkové řízení není zadávacím řízením podle zákona č. 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Jedná se o veřejnou nabídku ve smyslu § 1780 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen OZ), formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku ve smyslu § 1772 a násl. OZ. Zadavatel uchazeče upozorňuje, že pokud je v zadávací dokumentaci odkazováno na ZZVZ je tak činěno pouze z důvodu specifikace rozsahu prokazování kvalifikace. Zadavatel poukazuje na skutečnost, že poptávkové řízení vypsál v souladu s dodržáním ustanovení § 27 písm. a), s odkazem na § 31 a dodržáním zásad dle § 6, ZZVZ.

3. Předmět plnění

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, nástavba a přístavba objektu šaten a sociálního zařízení v areálu Technických služeb Havířov a.s. na ulici Karvinská 1461/66.

4. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky

- 4.1. Předmět plnění VZ a technická specifikace je vymezen v projektové dokumentaci pro provedení stavby č. MD-21706, s datem vyhotovení 7/2019, názvem Nástavba a přístavba objektu šaten v areálu TS Havířov ul. Karvinská 66/1461, Havířov-Město, zpracovatelem Ing. arch. Martin Deák, která je přílohou č.1 této zadávací dokumentace (dále jen ZD). Podkladem pro zpracování nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této Zadávací dokumentaci k podání nabídky včetně všech příloh.
- 4.2. Obecná ustanovení k technické specifikaci VZMR
 - a) dílo bude realizováno dle platných předpisů ve výstavbě, platných norem ČSN a podmínek zakázky,
 - b) zadavatel požaduje na stavební práce minimálně 60 měsíců záruku,
 - c) zhotovitel je zodpovědný za škody na stavbě v případě, že k nim dojde v důsledku provádění zakázky,
 - d) při prováděných pracích je nutno dodržovat všechna ustanovení norem a vyhlášek o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - e) zadavatel upozorňuje, že za vícepráce se nepovažují práce a dodávky, které jsou obsahem ZD a také práce, které souvisí s provedením díla a které mohl zhotovitel z hlediska své odbornosti předpokládat před podáním nabídky,
 - f) uchazeč při provádění stavby odpovídá za odvoz a likvidaci vzniklého odpadu v souvislosti s prováděním stavby,
 - g) uchazeč odpovídá za zařízení staveniště a závěrečný úklid stavby,

h) uchazeč odpovídá za předání všech potřebných dokladů s prováděnou stavbou, atestů, certifikátů použitých materiálů, a pod.,

i) uchazeč si hradí náklady za poskytnuté služby energie a podobně,

j) zadavatel upozorňuje, že ZD je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících s obecně platných norem. Uchazeč se tak při zpracování své nabídky musí řídit nejen požadavky v ZD, ale i ustanoveními a příslušnými obecně závaznými normami a předpisy.

5. Místo a termín plnění

Místo: Technické služby Havířov a.s., Karvinská 1461/66, 736 01 Havířov-Město, pozemek parc. č. 1619, katastrální území: Havířov-Město

Termín: Stavba musí být realizována v období květen-září 2020.

6. Zadávací dokumentace

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být zadavateli vrácená. Informace o uchazečích, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, se nesdělují. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky.

7. Kvalifikační předpoklady

7.1. Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., předložením čestného prohlášení a dalších požadovaných dokumentů prokazujících splnění kvalifikace, kdy tyto stačí předložit v prostých kopiích. Nejsou požadovány originály nebo ověřené kopie originálů. Tyto budou požadovány po uchazeči, se kterým bude uzavírána smlouva na plnění VZ.

a) základní kvalifikační předpoklady podle § 74 zzzv – formou čestného prohlášení, podepsaným oprávněným zástupcem jako návrh kupní smlouvy,

b) profesní kvalifikační předpoklady podle § 77 zzzv

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, ne starší 90 dnů

- Živnostenská oprávnění dle předmětu veřejné zakázky

- Případně jiný doklad nahrazující živnostenský list nebo výpis z obchodního rejstříku

c) Čestné prohlášení uchazeče, zpracované volnou formou, že nemá vůči svým zaměstnancům žádné pohledávky vyplývající z pracovněprávních vztahů.

d) technické kvalifikační předpoklady podle §79 zzzv) – formou prohlášení, přehled realizací alespoň 3 obdobných realizovaných staveb za poslední 3 roky s uvedením kontaktních údajů na jejich investory, dobu a místo provedení stavebních prací, cenu a údaje o tom, zda stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

8. Způsob zpracování nabídky

8.1. Nabídková cena bude uvedena v české měně jako cena nejvýše přípustná, a to v členění na cenu bez DPH, výše DPH a cenu včetně DPH. Musí být zpracované formou položkového rozpočtu dle specifikace předmětu této VZ (specifikování v čl. 4 této ZD).

8.2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady ke splnění předmětu VZ.

8.3. Hodnotící kritérium „Celková doba realizace VZ“ bude uvedena v počtu kalendářních dnů od převzetí staveniště do předání kompletní stavby zadavateli.

9. Obsah nabídek

- 9.1. Zadavatel požaduje sestavení nabídky dle následujícího pořadí:
- a) základní kvalifikační předpoklady podle § 74 zzvz-formou čestného prohlášení,
 - b) profesní kvalifikační předpoklady podle § 77 zzvz), b) – doklady postačí předložit v ověřené kopii,
 - c) technické kvalifikační předpoklady podle § 79 zzvz) – formou čestného prohlášení
 - d) čestné prohlášení uchazeče, zpracované volnou formou, že nemá vůči svým zaměstnancům žádné pohledávky vyplývající z pracovněprávních vztahů.
 - e) návrh smlouvy o dílo v souladu s podmínkami soutěže řádně podepsaný oprávněnou osobou v jednom vyhotovení vč. otisku razítka a vč. případné plné moci či pověření pro osobu(y) podepisující a jeden exemplář rovněž v elektronické podobě na cd/flash disku ve formátu .doc.
 - f) celková doba realizace předmětu veřejné zakázky, která je rovněž jedním z kritérií hodnocení VZ.
- 9.2. Nabídky musí obsahovat pouze údaje požadované zadavatelem ve výše uvedeném členění a budou vypracovány přehledně. Nebude-li nabídka obsahovat všechny požadované údaje nebo nebude splňovat požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek, bude vyřazena z dalšího hodnocení.
- 9.3. Nabídka musí být zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, například provázáním nabídky provázkem, jehož konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak zajištěn, ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout.

10. Kritéria hodnocení nabídek

10.1. Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti.

10.2. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny dle těchto kritérií:	váhy v %
- výše nabídkové ceny	70
- celková doba realizace VZ (počet kal. dnů)	30

11. Požadavky zadavatele na podání nabídek

11.1. Soutěžní lhůta pro předložení nabídek končí dnem 4.2.2020 v 10:00 hod. Nabídky budou podány v uzavřené obálce zabezpečené proti manipulaci a označeny:

NEOTEVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA č. 1/2020

„Nástavba objektu šaten v areálu TS Havířov - Karvinská 66“

- 11.2. Na obálce musí být uvedena úplná adresa uchazeče. Nabídky lze doručit poštou, osobně na sekretariát ředitele nebo jiným vhodným způsobem na adresu Technické služby Havířov a.s., 736 01 Havířov-Město, Karvinská 66/1461 v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hod.
- 11.3. Zadavatel neodpovídá za zdržení zásilky zaviněné poštou či jiným přepravním. Za čas podání nabídky se považuje její fyzické převzetí sekretariátem zadavatele.
- 11.4. Nabídky podané po lhůtě, nabídky, které budou poškozeny (rozumí se obálky) tak, že se z nich dá obsah vyjmout nebudou přijaty a budou ve stavu, v jakém byly doručeny v době podání vráceny zpět uchazeči a nabídky neoznačené nebo nezabezpečené proti manipulaci s obálkou budou ze soutěže vyloučeny.

12. Otevírání obálek

Otevírání obálek bude neveřejné a proběhne neprodleně po ukončení lhůty pro doručení nabídek, a to v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se zástupci uchazečů, kteří podali nabídky do lhůty pro podání nabídek v předepsané podobě, nemohou zúčastnit. Všichni uchazeči budou po vyhodnocení soutěže o výsledku písemně informováni a s vítězem bude zahájeno jednání o uzavření smlouvy o dílo.

13. Ostatní ujednání

- 13.1. Nabídky a veškeré doklady budou předloženy v českém jazyce.
- 13.2. Nabídky a veškeré doklady budou podepsány oprávněnou osobou uchazeče.
- 13.3. Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.
- 13.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit nebo nevybrat žádného uchazeče.
- 13.5. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby kupní smlouva mohla být uzavřena nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o přidělení veřejné zakázky. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytnul-li potřebnou součinnost tak, aby mohla být smlouva v daném termínu uzavřena, uzavře zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil další v pořadí.
- 13.6. O výsledku soutěže budou všichni uchazeči písemně informováni, pokud nebyli z výběrového řízení vyloučeni.
- 13.7. Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po celou dobu zadávací lhůty, tedy do data uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.
- 13.8. Případné technické dotazy Vám zodpoví Ing. Václav Zyder, provozní náměstek (zyder@tsh.cz, 776573114).

14. Prohlídka staveniště

Prohlídka místa plnění realizace VZ bude organizována hromadně pro uchazeče, ve dvou termínech, a to dne 21.1.2020 v 8:00 hod. a 23.1.2020 v 8:00 hod.